

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

Este Memorial Descritivo apresenta as características da obra, bem como os materiais e métodos construtivos a serem utilizados em cada etapa de construção. Primeiramente, apresentam-se os dados da obra:

- **OBRA:**

Ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Maria Antonia - Etapa 01.

- **ÁREA DA OBRA:** 115,81m²

- **ENDEREÇO:** Rua "F", S/N.

- **MUNICÍPIO:** Mato Castelhano - RS

- **PROPRIETÁRIOS:** Município de Mato Castelhano - RS

- **RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO:**

Adriana Schenatto

Engenheira Civil – CREA/RS 91580

A seguir, serão apresentadas as etapas da construção e suas respectivas descrições.

SERVIÇOS INICIAIS

Deve proceder-se a instalação da placa da obra padrão em local visível. A placa será em chapa de aço galvanizado nas dimensões de 2,40X1,20m. Também deverá ser executada a locação da obra, de acordo com a implantação do projeto.

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Esta etapa abrange a execução das sapatas, vigas e pilares que deverão obedecer rigorosamente às prescrições da NBR 6118/2014 da ABNT.

SAPATAS

As sapatas possuirão dimensões de 100x100cm com altura de 20cm e serão assentadas numa profundidade de 50cm. O concreto a ser utilizado deve possuir resistência mínima de FCK = 20 MPa. As armaduras serão com aço CA50 bitola de 8mm, a grelha terá malha de 15x15cm e ganchos de 15cm, conforme o projeto estrutural. O cobrimento das armaduras deverá ser de 3,0cm.

VIGAS BALDRAME E SUPERIORES

As vigas possuirão seção de 14X30cm, de acordo com o projeto estrutural. O concreto a ser utilizado deve possuir resistência mínima de FCK = 20 MPa. As armaduras longitudinais serão com aço CA50, 4 barras diâmetro de 10mm, com estribos aço CA60 a cada 15cm, barras diâmetro 5mm. O cobrimento das armaduras deverá ser de 2,50cm.

Após a conclusão da execução das vigas baldrame, as mesmas deverão ser impermeabilizadas com 2 demãos de emulsão asfáltica na face superior e nas duas laterais.

PILARES E PILARETES

Os pilares e pilaretes possuirão seção de 14x30cm de acordo com o projeto estrutural. O concreto a ser utilizado deve possuir resistência mínima de $FCK = 20 \text{ MPa}$. As armaduras serão com aço CA50, 4 barras diâmetro de 10mm, com estribos aço CA60 a cada 15cm, barras diâmetro 5mm. O cobrimento das armaduras deverá ser de 2,50cm.

ALVENARIAS E FECHAMENTOS

ALVENARIA

As alvenarias serão executadas com tijolos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x39cm (espessura 14cm), conforme projeto arquitetônico.

O assentamento dos tijolos será feito com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8. As juntas terão 1,5 cm de espessura máxima. As fiadas deverão estar perfeitamente alinhadas e aprumadas.

Os vãos das portas e janelas receberão vergas de concreto armado na parte superior e contra-vergas na parte inferior das janelas, devendo ultrapassar no mínimo 30 cm para cada lado do vão.

GESSO

Na sala do consultório odontológico será executada uma divisória em gesso acartonado para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica conforme o projeto.

REVESTIMENTOS

CHAPISCO

A camada de chapisco terá espessura em torno de 5 mm, a qual será executada com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3. Sua cura deverá ser de no mínimo 24 horas.

EMBOÇO

O emboço deverá ser aplicado após completa pega do chapisco, das argamassas de assentamento das alvenarias, depois de colocados os batentes, embutidas as canalizações e concluída as coberturas. Deverá ser utilizada argamassa mista de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8. Na parte interna o emboço deverá possuir espessura de 10mm, já na parte externa a espessura deverá ser de 25mm. Sua cura é de no mínimo em 7 dias.

AZULEJOS

Todas as paredes em alvenaria do consultório odontológico na parte interna deverão receber revestimento cerâmico até o teto. A parede em gesso acartonado do consultório odontológico não receberá revestimento cerâmico.

COBERTURA

TELHADO

O telhado será em quatro águas conforme a cobertura existente, portanto a inclinação será igual ao telhado existente, aproximadamente 30%. As telhas utilizadas serão do tipo cerâmica portuguesa. Montagem e fixação deverão obedecer às indicações do fabricante, bem como o transporte, carga, descarga e armazenamento. A estrutura será de madeira de boa qualidade, sendo composta por tesouras, ripas, caibros e terças. Sobre a estrutura de madeira deverá ser instalada manta térmica plástica revestida por película de alumínio.

FORRO

O Forro será em PVC frisado contemplando as áreas da ampliação, ou seja, as duas salas de aula e suas circulações. O roda-forro também será em PVC.

PAVIMENTAÇÃO

PISO

Após a compactação mecânica do solo, as salas de aula e as circulações receberão um lastro de brita na espessura de 5cm. Sobre o lastro de brita será executado o piso em concreto com resistência de 20MPa, espessura de 6cm, não armado. No final, sobre o piso de concreto será executada camada de contrapiso autonivelante, traço 1:4, com espessura de 2cm.

PISO CERÂMICO

As salas de aula e as circulações receberão revestimento cerâmico para piso, aplicado com argamassa industrializada e rejuntado. O formato, cor e dimensões serão escolhidos pela administração. Tendo o acabamento em rodapé cerâmico altura 7cm.

ESQUADRIAS

As esquadrias deverão obedecer rigorosamente, quanto a sua localização, execução e dimensão de acordo com o que consta no projeto arquitetônico.

ALUMÍNIO

Todas as portas externas das salas de aula e a porta interna do consultório odontológico. As portas de alumínio serão de abrir/giro, do tipo veneziana, fixada com parafusos, completa com todas as ferragens.

AÇO

Todas as janelas das salas de aula serão de aço, do tipo basculante, com pintura anticorrosiva. Todas as folhas da basculante devem abrir. Dimensões e detalhes podem ser verificados no projeto arquitetônico.

VIDROS

Todas as janelas basculantes receberão a instalação de vidro liso incolor, espessura 3mm.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

O abastecimento de água será assegurado pelo Município de Mato Castelhano. As instalações serão executadas conforme projeto elaborado de acordo com as normas técnicas brasileiras, com dimensionamento dos diâmetros das tubulações em função da demanda.

As tubulações de água fria serão em tubo de PVC marrom. As tubulações de esgoto serão em tubos de PVC branco. Este item contempla todos os registros, louças, e demais acessórios que compunham a planilha orçamentária e projetos. Os esgotos serão levados ao sistema de tratamento de esgoto existente na edificação.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executadas conforme o projeto elétrico, planilha orçamentária, estando de acordo com as normas técnicas brasileiras e da concessionária COPREL.

PINTURA

INTERNA

Todas as paredes internas das salas de aula deverão ser pintadas com uma demão de fundo selador e duas demãos de tinta látex acrílico premium.

EXTERNA

Todas as paredes externas, das salas de aula e circulações deverão receber uma demão de fundo selador, uma demão de textura acrílica de rolo, seguido de duas demãos de tinta látex acrílico premium.

Mato Castelhano - RS, 24 de julho de 2023.

Adriana Schenatto
Engenheira Civil
CREA/RS: 91580

Rogério Azeredo França
Prefeito Municipal